ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS

Alcaldía Local de Bosa
Carrera. 80 I No. 61 - 05 Sur
Código Postal: 110731
Tel. 7750462
Información Línea 195

FECHA 12/04/2023 (Día / Mes / Año)

ENTIDAD Alcaldía Local de Bosa **AREA** Planeación **ACTA No:** 1

CONTRATO No. 641 **DE** 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE BOSA EN BOGOTA DC"

CONTRATISTA: CARLOS HUMBERTO ARAGÓN

SUPERVISOR: LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ **CTO No.** 641 **DE** 2022

FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA: 17 (Día) 8 (Mes) 2023 (Año)

FECHA DE INICIO: 17 (Día) 1 (Mes) 2023 (Año) **VALOR INICIAL:** $ 270.000.000,00

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Día) (Mes) (Año) **FECHA DE REANUDACIÓN:** (Día) (Mes) (Año)

FECHA DE VENCIMIENTO: 17 (Día) 8 (Mes) 2023 (Año) **VALOR ACUMULADO:** $ -

A.I.U : 25,72% **A** 19,53% **I** 5% **U** 1,19%

Se establecen los precios que se resumen a continuación:

ITEM	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
23	12246	TAPA CIEGA (Suministro e instalación)	UND	5	$ 4.212,51	$ 21.062,55
24	COTIZACION	Lampara LED de empotrar 30 cm 14 w (suministro e instalación)	UND	2	$ 39.891,51	$ 79.783,02
25	COTIZACION	Flanche entre lâmina de policarbonato y pared	ML	21	$ 14.420,68	$ 302.834,28

A	19,53%	$ 78.838,67
I	5%	$ 20.183,99
U	1,19%	$ 4.803,79
	TOTAL AIU	$ 507.506,31

NOTAS :

1. Para los contratos pactados sin ajustes, se tomarán los costos vigentes en el mercado al momento del estudio de la solicitud del IDRD e IDU respectivamente
2. Hacen parte de la presente Acta de Fijación de precios no previstos los documentos relacionados en el acta de definición de condiciones de NO PREVISTOS
3. Es responsabilidad del Contratista la presentación de los ítems no previstos, con los documentos anexos que permitan verificar su utilización y justificación, manteniendo los precios aprobados en desarrollo del contrato.
4. Es responsabilidad de la Interventoría y/o supervisión el análisis del precio unitario, la cantidad y la justificación técnica, económica y jurídica presentada a la entidad, recomendando su aprobación por parte de la Entidad.
5. La presente Acta se suscribe por el Supervisor del contrato, el apoyo a la supervisión y el contratista.

OBSERVACIONES:

Firma
CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Representante Legal
Contratista
Matricula No.: 25202-119847

Firma
LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ
Supervisor del Contrato
Alcaldesa Local de Bosa

Firma
Julian Camilo Barrera
Apoyo a la supervisión